Pitch Deck

Pilates Reformer Boutique Zaragoza

Fitness y bienestar (pilates reformer boutique) en Zaragoza, Aragón

Estudio boutique de pilates reformer en Zaragoza (Romareda-Gran Vía): 12 reformers, cuota media ponderada de 57 €/mes y objetivo de 230 socios activos al cierre del año 1.

Clases dirigidas de pilates reformer en grupos reducidos sobre 12 reformers

🔴 El Problema

Necesidad no cubierta

155.753 empresas del sector (Actividades deportivas) en España (Eurostat). Facturación media: 141k€.

Renta media por hogar: 39.345€

Oportunidad de mercado

7 competidores directos. Tamaño de mercado: 23.304.906€.

💡 Nuestra Solución

Estudio boutique de pilates reformer en Zaragoza (Romareda-Gran Vía): 12 reformers, cuota media ponderada de 57 €/mes y objetivo de 230 socios activos al cierre del año 1.

Pilates Reformer Boutique Zaragoza: Clases dirigidas de pilates reformer en grupos reducidos sobre 12 reformers.

57€	146/mes	2 años 3 meses
TICKET MEDIO	BREAK-EVEN	PAYBACK

📊 Mercado

Eurostat: 155.753 empresas
ACTIVIDADES DEPORTIVAS (ESPAÑA)

681.430
POBLACIÓN

Margen sectorial: 62.6%. Productividad: 37,6k€/ persona.

7 competidores directos en Zaragoza.

📅 Estacionalidad: pico 1.2x (mes 6), valle 0.9x. Fuente: INE ICM Comercio menor — Cifra de negocio por tipo (tabla 60094, 2021-2026)

🎯 Producto / Servicio

Estudio boutique de pilates reformer en Zaragoza (Romareda-Gran Vía): 12 reformers, cuota media ponderada de 57 €/mes y objetivo de 230 socios activos al cierre del año 1.

Propuesta de valor

Clases dirigidas de pilates reformer en grupos reducidos sobre 12 reformers

Fortalezas

- Modelo de ingresos recurrentes por membresía — la facturación es predecible una vez consolidada la base de socios
- Margen bruto alto (92%) — cada cliente adicional genera un margen de contribución elevado
- El escenario estable es rentable (63.736€/año) — el modelo funciona una vez superada la fase de captación

Oportunidades

- Break-even alcanzable: 146 socios/mes

💼 Modelo de Negocio

CONCEPTO	VALOR
Inversión total	**106.000€**
Costes fijos / mes	7.628€
Ticket medio	57€
Break-even	146 socios/mes
Payback (operativo)	2 años 3 meses
Beneficio operativo (año 1)	30.138€
Beneficio estable (año 2+)	**42.927€**

📅 Estacionalidad: pico 1.2x, valle 0.9x

📈 Proyecciones Financieras (año estable)

ESCENARIO	FACTURACIÓN	BENEFICIO
Pesimista	94.392€	1.812€
Base	157.320€	63.736€
Optimista	204.516€	103.128€

⚠️ Variable crítica: el número de socios/mes — ±69 socios = ±47.196 €/año

⚠️ Variable crítica: el ticket medio — ±11€ cuota mensual = ±31.464 €/año

📊 Proyección de Ingresos Mensuales (Año 1)

ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic
4.817€	**5.567€**	**8.143€**	**9.077€**	**9.316€**	**11.132€**	**10.239€**	**10.495€**	**17.023€**	**17.873€**	**11.761€**	**9.741€**

Facturación mensual (barras) y beneficio (línea) · Rampa de captación + estacionalidad

💰 Inversión

106.000€

INVERSIÓN TOTAL

Obra civil y acondicionamiento local	**30.000€**
Equipamiento reformers y accesorios	**31.000€**
Mobiliario tecnologia y sistema gestion	**4.000€**
Fianza alquiler 2 meses	**3.300€**
Licencia apertura municipal zaragoza	**600€**
Seguro responsabilidad civil primer anio	**600€**
Adecuacion rgpd	**500€**
Marketing lanzamiento	**3.000€**
Gestoria constitucion y notaria	**1.000€**
Capital circulante arranque	**21.000€**
Imprevistos (reserva)	**7.600€**

🏆 Competencia

Body Mind Center
Perfil body-mind adyacente; posible superposición con pilates mat/reformer; veri
Web →

Blast Gym Boutique & Reformer Studio
Combina boutique fitness y reformer en la marca; formato híbrido a vigilar.
Web →

Pilates. Tempore Body Mind
Pilates explícito en nombre; verificar si imparten clases con máquinas.
Web →

Equilibre Zaragoza - Centro postural
Perfil postural/terapéutico adyacente al pilates con enfoque de salud; posible s
Web →

Clases dirigidas de pilates reformer en grupos reducidos sobre 12 reformers

👥 Equipo

Fundador/a

No se menciona experiencia previa relevante en la idea.

Sector: **Fitness y bienestar (pilates reformer boutique)**

Ubicación: **Zaragoza**

Capacidades clave

✅ Conocimiento del sector y mercado local
✅ Plan financiero validado (146 socios para BE)
✅ Análisis competitivo (7 competidores)
✅ Propuesta de valor diferenciada

🚀 Tracción y Unit Economics

Economía unitaria

Ticket medio	**57€**
Coste variable/cliente	4,6€
Margen bruto	92.0%
Churn mensual aprobado	5%
Break-even	146 socios/mes

Camino a rentabilidad

Gratis: Guía gratuita: "Cómo elegir el mejor estudio boutique de pilates en Zaragoza — 7 criterios que nadie te cuenta"

Tripwire: Semana de prueba gratuita → prueba el servicio antes de comprometerte

Core: 57€/mes — cuota estándar

Premium: 86€/mes — sesiones premium / pack intensivo

Payback: **2 años 3 meses**

⚠️ Riesgos y Mitigación

Variables críticas

- **el número de socios/mes**: ±69 socios = ±47.196 €/año 🔴
- **el ticket medio**: ±11€ cuota mensual = ±31.464 €/año
- **el coste de alquiler**: ±330 €/mes = ±3.960 €/año

Mitigación

Escenario pesimista: **1.812€/año**

Payback base: **2 años 3 meses**

Post-fiscal: **42.927€/año**

Fondo de maniobra: ≥ 3 meses costes fijos (22.883€)

The Ask

Buscamos 106.000€ para lanzar Pilates Reformer Boutique Zaragoza en Zaragoza.

106.000€	2a 3m	30.138€/año
INVERSIÓN	PAYBACK	RESULTADO AÑO 1

42.927€/año
BENEFICIO ESTABLE POST-FISCAL (AÑO 2+)

🚀 Go: mes 6 facturando > 4.993€/mes (60% BE) → escalar · Pivot: 40-60% BE → ajustar · Stop: <40% BE → evaluar cierre

📅 Break-even: 146 socios/mes · Estacionalidad: pico 1.2x

Clases dirigidas de pilates reformer en grupos reducidos sobre 12 reformers

Pilates Reformer Boutique Zaragoza · Fitness y bienestar (pilates reformer boutique) · Zaragoza